

**CROUS LORRAINE**  
75 Rue de Laxou, 54000 Nancy  
Tel. 03 83 91 88 00  
[www.crous-lorraine.fr](http://www.crous-lorraine.fr)

# REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL

75 rue de Laxou – 54 042 NANCY

## C.C.T.P.

(Cahier des Clauses Techniques Particulières)

## LOT 03:

# MENUISERIE INTERIEUR BOIS CLOISON MODULABLE

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>JUIN 2026</b>                                                                                                                                                        | <b>PRO</b><br><i>dossier de consultation des entreprises</i>                                                                                                                                           |
| <p>ATELIER D'ARCHITECTURE DU PARC</p>  <p>VERMEULEN<br/>Architectes<br/>d.p.l.g.</p> | <p><b>ATELIER D'ARCHITECTURE du PARC</b> : 11 rue de Graffigny, 54000 NANCY<br/>T: 03 83 40 69 34, F: 03 83 40 63 55, <a href="mailto:aapa.secretariat@wanadoo.fr">aapa.secretariat@wanadoo.fr</a></p> |

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 2 |

## §0 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

### §01 CONDITIONS D'EXECUTION

Tous les travaux ci-après indiqués devront être exécutés suivant les règles de l'Art. dans tous les cas, les matériaux et leur mise en oeuvre devront répondre aux prescriptions des normes AFNOR (R.E.E.F.) des D.T.U. et du C.S.T.B. ou, à défaut, aux prescriptions des fabricants, pour l'ensemble de ces normes et règlements, la date de référence des divers textes applicables, sera la date de l'ordre de service de début des travaux.

L'attention de l'entreprise est attirée sur sa responsabilité quant au respect des arrêtés relatifs à :

- L'isolation phonique et thermique
- La ventilation
- La protection des bâtiments contre l'incendie, sécurité et sauvegarde des personnes en cas d'incendie
- Résistance au feu

Il ne peut être question d'économies au détriment de la législation en vigueur, y compris les arrêtés du 23 mars 1965 (modifiés le 15/11/71) et les décrets des 14 juin 1969 et 24 mai 1974.\*

Tous les matériaux entrant dans la construction de l'ouvrage, leur mise en œuvre, les essais et modes de réception seront conformes au D.T.U et Normes Françaises (R.E.E.F), et notamment :

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| DTU36.1         | Menuiseries en bois               |
| DTU36.1 et 37.1 | Choix des fenêtres                |
| DTU 39.1/4      | Travaux de vitrerie et miroiterie |
| NF P01          | Dimensions                        |
| NF P20          | Généralités                       |
| NF P23          | Menuiseries bois                  |
| NF P24          | Menuiseries métalliques           |
| NF P26.501      | Quincaillerie - Serrurerie        |
| NF P53          | Bois                              |
| NF P78          | Vitrerie- Miroiterie              |

-Recommandations diverses et prescriptions techniques émises par le C.S.T.B et le C.T.B

-Quincaillerie de première qualité estampillée S.M.F 9

En cas de modifications ou de changements des textes au cours des travaux, les nouvelles normes seront appliquées après avis des Maîtres d'Oeuvre et d'Ouvrage.

Le présent C.C.T.P. n'est pas limitatif. L'entrepreneur devra prévoir tout ce qui est nécessaire au complet achèvement de son entreprise. Il sera tenu de se conformer aux instructions qui lui seront données par le Maître d'Oeuvre, au cours des travaux.

Les ouvrages qui ne seraient pas nommément précisés au C.C.T.P., mais qui seraient figurés sur les plans ou qu'il serait indispensable d'exécuter, font partie intégrante des prestations de l'entrepreneur.

Il est précisé que les ouvrages à prévoir devront comprendre toutes les dépenses de fournitures, confortements temporaires ou définitifs, reprises, transports, transformations, perte, mise en oeuvre, frais généraux, bénéfices, taxes, etc...

L'entrepreneur du présent lot ne pourra se prévaloir du manque de renseignements concernant toutes les sujétions rencontrées au cours des travaux ou d'omission dans son étude.

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 3 |

## **§02 PRESCRIPTIONS RELATIVES AU SITE**

### *Connaissance des lieux*

L'entrepreneur sera réputé s'être parfaitement rendu compte sur plans et sur place, de la disposition et de l'état des lieux, des possibilités d'accès, de manoeuvres d'engins mécaniques, de dépôt de matériaux et avoir fait à ce sujet, les prévisions utiles en ce qui concerne la nature et l'importance des travaux.

### *Desserte du chantier*

L'entrepreneur fera son affaire de l'accès au chantier par les voies existantes.

### *Réseaux*

L'alimentation provisoire en eau et en électricité du chantier sera réalisée selon les modalités du ccap et du pgc.

## **§03 PRESCRIPTIONS RELATIVES A L'ETAT DU CHANTIER ET DE SES ABORDS**

### *Nettoyage permanent du chantier*

L'entrepreneur procédera à l'enlèvement de ces gravats ou déchets de toutes natures, de manière fréquente, et de toute façon plurihebdomadaire, les stockages provisoires se feront dans des bennes.

## **§04 NATURE ET QUALITE DES MATERIAUX**

Les matériaux employés seront neufs, de premier choix ou de bon choix et de la meilleure qualité.

Ils seront conformes aux normes françaises ou internationales, aux divers règlements et prescriptions officielles en vigueur.

L'entrepreneur devra pouvoir faire la preuve à toute demande du Maître d'Oeuvre que les produits mis en oeuvre correspondent en qualités, dimensions, épaisseurs, etc... aux spécifications du présent devis.

## **§05 MISE EN OEUVRE**

### *Généralités:*

L'entrepreneur adjudicataire supportera toutes les sujétions relatives à la mise en oeuvre et au fonctionnement de ses fournitures sans pouvoir réclamer aucune indemnité. Tous les travaux fournis et mis en oeuvre étant réputés y compris toutes sujétions.

Tous les produits, matériaux et autres éléments constituant et faisant partie du présent lot, seront des produits agréés par le C.S.T.B.

Les joints, mastics, bandes, cales et calfeutrements, devront être des produits agréés par le C.S.T.B.

Les dimensions des ouvrages en largeur, longueur et épaisseur indiquées au présent devis ou sur les plans ne sont données qu'à titre indicatif. Il appartiendra à l'entrepreneur de les vérifier d'après les plans d'exécution et les dimensions relevées sur place.

## **§06 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES RELATIVES AUX MENUISERIE BOIS**

### *Formes :*

Toutes les menuiseries prévues au présent lot seront réalisées dans l'esprit des plans et dessins, et comme précisé au cours de la description des ouvrages.

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 4 |

#### Dimensions :

Elles devront être fabriquées conformément aux spécifications des pièces du marché, notamment en ce qui concerne les types, dimensions, et les équipements. Les sections et le choix des profils seront déterminés en fonction des dimensions des ouvrages pour donner les qualités requises de rigidité et d'indéformabilité.

Les tolérances de dimensions sur les pièces seront conformes aux normes existantes. Les parties mobiles, vantaux, châssis, etc. ..., devront fonctionner sans difficulté. Le jeu entre elles et les parties fixes sera celui prévu par les normes pour les ouvrages traditionnels.

#### Croquis d'exécution de détail

L'entrepreneur adjudicataire remettra, avant tout commencement des ouvrages, des croquis d'exécution de détails à l'échelle 5 cm par ml, détails des profils et assemblages à l'échelle grandeur d'exécution. Le maître d'oeuvre se réserve le droit de les faire modifier jusqu'à leur approbation qui sera déterminée par le visa "bon pour exécution". Aucune menuiserie exécutée sans cette approbation ne sera acceptée.

La série de plans d'exécution présentera, par type d'ouvrage :

- les coupes de principe en plans et en élévation, sur les différents éléments
- les dimensions de ces différents éléments (section, épaisseur, etc....)
- l'indication des différents matériaux proposés- les joints d'étanchéité
- les raccordements sur les ouvrages avoisinants- les profils d'habillage et de calfeutrement.

Si les menuiseries comportent la mise en oeuvre de matériaux non normalisés, ceux-ci devront être agréés préalablement par le maître d'oeuvre.

Un contrôle pourra être fait à la livraison sur chantier, visant la qualité, la fabrication et la conformité aux documents particuliers du marché et aux plans d'exécution. Tous ouvrages non conformes seront refusés.

#### PROTECTION DES BOIS

Les bois à mettre en oeuvre devront avoir reçu une protection insecticide et fongicide, conforme aux prescriptions du D.T.U. Cette protection sera obtenue par trempage à froid dans un produit portant le label de qualité "C T B - F".

Les bois employés pour la confection des ouvrages extérieurs, recevront également une protection hydrofuge. Cette protection sera assurée par des produits également homologués du type NELSONITE - MIRAGAL - BONDEX ou similaires.

#### FABRICATION DES OUVRAGES

##### Contrôle des dimensions

L'entrepreneur s'assurera des dimensions exactes des menuiseries avant de procéder à leur mise en fabrication. Il devra également provoquer tous rendez-vous et demander tous renseignements utiles aux entreprises des autres corps d'état intéressés par les ouvrages de menuiserie et par leurs supports.

##### Préparation des bois

Les parements des bois seront parfaitement corroyés, affleurés et poncés, les rives droites, sans épaufrures, exemptes de traces de sciage, marques de travail aux machines, sans flache, et les abouts parfaitement dressés.

Sur les parements vus, les têtes de pointes "tête d'homme" et de chevilles métalliques, doivent être chassées à une profondeur d'au moins 1 mm.

Il ne sera toléré aucune pièce rapportée, pas plus que l'emploi des pointes, vis, colle ou mastic pour cacher les vices et malfaçons.

##### Assemblage des bois

Outre les dispositions incluses dans le D.T.U. et les normes, les arasements présenteront, sur les parements une coupe franche, un joint sans jeu et affleuré.

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 5 |

Les assemblages ne laisseront aucun vide nuisible à la solidité et à l'étanchéité de l'ouvrage. Les assemblages collés présenteront une bonne tenue dans le temps, aucun décollement ne devra se produire dans les conditions normales d'emploi, par suite de variations dimensionnelles des bois ou par retrait et fendillement de la colle elle-même et par suite de l'action de l'humidité ou de l'eau.

## POSE DES OUVRAGES

### Impression des ouvrages

Avant leur pose, les ouvrages de menuiseries extérieures seront imprégnés par le titulaire du lot "Peintures", notamment les faces en contact avec les maçonneries. Toutes les pièces métalliques oxydables seront peintes d'une couche de peinture antirouille, notamment les faces en contact avec les bois.

### Prescriptions relatives aux quincailleries

Les articles de quincaillerie à mettre en oeuvre porteront, soit la marque NF-SNFQ, en qualité 1 pour les fabrications entrant dans le cadre de la marque nationale de conformité aux normes françaises, soit la marque SNFQ, en qualité 1 pour les autres articles. Un échantillonnage des articles prévus sera soumis à l'acceptation du maître d'oeuvre.

Le ferrage des menuiseries sera exécuté suivant les principes des normes publiées par le R.E.E.F.

Les poignées, plaques de propreté, entrées de serrures, béquilles, arrêts de portes, seront posés avant l'exécution des peintures.

Le titulaire du lot "Peintures intérieures" en assurera la dépose et repose pour l'exécution de ses travaux.

### Prescriptions relatives à la sécurité

Les dispositifs propres à assurer la sécurité des personnes pendant l'exécution des travaux, conformes aux lois et règlements en vigueur, seront prévus par le titulaire du présent lot.

Outre les précautions et l'observation des règles de sécurité habituelles, des dispositions particulièrement efficaces et rigoureuses seront prises au niveau de la protection des PERSONNES, contre les risques d'accidents corporels, tant au personnel des entreprises, qu'aux occupants et aux tiers.

## **§07 PRESCRIPTIONS RELATIVES A LA SECURITE**

Les dispositions propres à assurer la sécurité des personnes pendant l'exécution des travaux, conformes aux lois et règlements en vigueur, seront prévues par le titulaire du présent lot.

Outre les précautions et l'observation des règles de sécurité habituelles, des dispositions particulièrement efficaces et rigoureuses seront prises au niveau de la protection des PERSONNES, contre les risques d'accidents corporels, tant au personnel des entreprises, qu'aux occupants et aux tiers.

A cet effet et entre autre ...

..les zones de passage obligatoires seront protégées de façon permanente

..un périmètre de sécurité délimitant les zones de danger et englobant celles de travail et de préparation, sera installé au sol, et maintenu en état pendant toute la durée des travaux. Il interdira l'approche de toute personne étrangère aux travaux.

## **§08 LIMITES DES PRESTATIONS**

Les prestations dues par l'entreprise comprendront, outre celles de :

- ..préparation et installation de chantier,
- ..protection des ouvrages existants,
- ..installation, entretien et dépose de dispositifs de sécurité, trottoirs provisoires, auvent protection piétons, barrières sur rue, signalisation, gardiennage éventuel.
- ..nettoyage de chantier et remise en état des lieux
- ..prestations prévues au présent chapitre,

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 6 |

..Celles visées au chapitre II ci-après,

..et toutes celles qui ne seraient pas expressément décrites dans le présent document, mais qui seraient nécessaires pour une parfaite réalisation des ouvrages et travaux, selon les règles de l'Art, et conformément aux prescriptions des différents documents techniques et normatifs.

Les produits préconisés dans le présent CCTP pourront être remplacés par des produits au choix de l'entreprise à condition de présenter, au minimum, les mêmes caractéristiques techniques, esthétiques (matériaux, aspect, finitions, coloris, etc..), de solidité, de longévité, de garanties, de certificats techniques d'essais et d'agréments par des organismes Français et de conformités aux normes et aux règles de l'art, sinon de meilleures, et à un prix d'achat équivalent ou inférieur. Ils devront être agréés par les Maître d'Oeuvre et d'Ouvrage, en aucun cas leur refus ne saurait entraîner de plus valus pour remplacement par les produits préconisés dans le présent ouvrage, ou de caractéristiques demandées et, ou réglementaires.

Le soumissionnaire signalera, le cas échéant, les omissions, imprécisions ou contradictions qu'il pourrait relever dans les documents écrits et plans techniques du dossier d'appel d'offres, et demandera les éclaircissements nécessaires avant la remise de son

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 7 |

## §0 DESCRIPTION ET LOCALISATION DES TRAVAUX

### §01 MENUISERIES BOIS

Portes et châssis posés en feuillure ou en recouvrement de cloison,  
Huisseries de type acier (résistance aux chocs) avec une finition laquée classique.

#### §01.1 BLOCS PORTES INTERIEURS

Portes comprenant:

- ..une huisserie bois à peindre, permettant la pose sur cloisons d'épaisseur variable selon les plans ou en feuillure de maçonnerie, ou dans des voiles bétons, équipée de tous systèmes de fixation, pattes scellées, vissage, etc...
- ..les huisseries et bâtis seront profilés pour permettre le passage des canalisations électriques et la pose des portes en feuillure,
- ..bâti et renfort de ferrure en sapin,
- ..âmes pleines en panneaux de particules,
- ..épaisseur des portes 40 mm, hauteur 2,04 ml normalisée, largeur selon indications des plans
- ..portes détalonnées selon indications du "Chauffage ventilation",
- Pour l'ensemble des portes des locaux habitables
- ..revêtement 2 faces par stratifié, Gamme au choix Architecte.
- ..traitement des chants stratifiés idem.

Quincaillerie:

- ..béquille double inox,
- ..béquille robuste, forte section, à ressort de rappel,
- ..modèle et finition au choix Architecte
- ..paumelles acier réglables, avec dispositif de blocage de l'axe, nombre et résistance selon le poids du vantail
- ..équipée de serrure à mortaiser, canon à combinaison sur organigramme,
- ..sujétions de renforcement de serrures selon les locaux,
- ..un arrêt de porte en caoutchouc, fixation à vis sur cheville tamponnée en plinthe, selon position éventuellement au sol,
- ..tampons silencieux en fond de feuillures des huisseries,

Toutes les serrures seront équipées de canon et de clés à combinaison, sur organigramme,

- ..l'organigramme selon indication Maître d'Ouvrage,
- ..chaque spécialité donnera ses indications en temps utiles,
- ..les frais de cylindres sont à inclure dans chaque ouvrage
- ..serrures à combinaison,
- ..type BRICARD Canon Européen ALPHA, ou similaire,
- ..à clés réversibles, 3 clés par portes à charge du présent lot,

Les blocs-portes coupe feu ou isophoniques devront justifier d'un procès verbal d'essai du CSTB

Les qualités coupe feu des différentes portes devront être gravées dans le chant supérieur de la porte.

Chaque vantail supplémentaire:

- ..deux ou trois paumelles,
- ..une crémone pompier levante avec deux points en applique,

Habillage comprenant:

- ..calfeutrements,
- ..couvre-joints,
- ..baguettes d'angles, nécessaires au pourtour,

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 8 |

#### **§01.1.1     BLOC PORTE COUPE FEU 1/2h**

Porte simple âme pleine de 40 mm d'épaisseur,  
Degré Coupe Feu: coupe feu 1/2 heure,  
..composition exacte de l'âme selon le degré CF demandé,  
..joints coupe feu selon le degré CF demandé,  
..les procès-verbaux NF et FEU seront impérativement à fournir,  
..parements stratifiés selon calepinages (teinte au choix de l'Architecte).  
..90 cm. de passage

Quincaillerie :

..béquille double, Serrure à canon à combinaison sur organigramme  
- ferme-porte à bras conforme à la norme NF EN 1154, de type adapté au poids du vantail,  
mécanisme à came ou à crémaillère elliptique

*Mode d'estimation:* à l'unité selon DPGF

*Positionnement:*

>Portes Accés bureau

#### **§01.1.2     BLOC PORTE TIERCES COUPE FEU 1/2h**

Porte simple âme pleine de 40 mm d'épaisseur,  
Degré Coupe Feu: coupe feu 1/2 heure,  
..composition exacte de l'âme selon le degré CF demandé,  
..joints coupe feu selon le degré CF demandé,  
..les procès-verbaux NF et FEU seront impérativement à fournir,  
..parements stratifiés selon calepinages (teinte au choix de l'Architecte).  
..90 cm. de passage et 60 cm.

Quincaillerie :

..béquille double, Serrure à canon à combinaison sur organigramme  
- ferme-porte à bras conforme à la norme NF EN 1154, de type adapté au poids du vantail,  
mécanisme à came ou à crémaillère elliptique

*Mode d'estimation:* à l'unité selon DPGF

*Positionnement:*

>Portes Accés halle d'accueil

#### **§01.1.3     PLINTHE**

Plinthe bois pleine de 40 mm d'épaisseur,  
..

*Mode d'estimation:* ml

*Positionnement:* nouveaux bureaux

..

|                                                             |                          |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026  |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |            |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 9 |

#### **§01.1.4      CHASSIS INTERIEURS**

Menuiserie en Pin à vernir,  
Cadre dormant de section adaptée à l'épaisseur des cloisons 80/e100 mm,  
Joints préformés au sol et contre les supports bétons,  
Baguettes de finition périphériques, coupées d'onglets, les angles adoucis.  
Feuillures pour vitrages,  
Dimensions selon plans, alignés avec les portes h250cm largeur 71  
Calepinage selon indications architecte.

Les montants verticaux seront réalisés jusque sous dalles h300, pour assurer la stabilité des cloisons et un remplissage en cloisons plâtre sur ossature sera réalisé par le plâtrier.

Remplissage par vitrage type simple feuilleté, 44-2 mm clair sous parecloses bois clouées, et joints à la pompe.

Ou vitrage simple 6mm selon position du DPGF

...Ces châssis comporteront des Serigraphie sur vitrage, gris au choix de l'Architecte.

*Mode d'estimation:* à l'unité selon DPGF

*Positionnement:*

>châssis bureau d'accueil

#### **§01.1.5      ENSEMBLE BAR**

Dépose et repose du meuble bar du local pose actuel.

Compris découpe pour incrustation de l'évier fournis par le lot plomberie:

*Mode d'estimation:* ens

*Positionnement:*

>Salle de pose

#### **§01.2      TRAPPE DE VISITE**

Trappes de visite permettant l'entretien

..ménagées dans les cloisons du plâtrier compris toutes sujétions en particulier le traitement phonique.

..toutes ossatures et dormants bois, de nature et sections nécessaires, dimensionnées de manière à répondre aux exigences de stabilité mécanique des ouvrages et de résistance au feu le cas échéant.

Ouvrages à incorporer aux gaines ou placards techniques créés par le plâtrier, qui seront de manière générale en cloisonnement de genre Placostil 98/48 ou éventuellement en carreau de plâtre de 10 cm d'épaisseur

..dimensions selon disponibilités et suivant indications du lot plomberie/ventilation.

..panneaux de médium à peindre de 19 mm d'épaisseur au minimum

..fermeture par visserie inox sur cuvette.

..Dimensions selon dpjf.

..Degré coupe-feu exigé: 1/4 HEURE

*Mode d'estimation:* à l'unité selon DPGF

*Positionnement:*

>accès aux gaines colonnes de chutes

|                                                             |                          |             |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026   |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |             |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 10 |

## §02 **CLOISONS MODULAIRES PREFABRIQUEES**

### §02.1 **CLOISON MODULAIRE de type “ HARMONIE P86”**

Dépose / repose et complément de cloisons modulables de type “ **HARMONIE P86**” de chez CLAUSTRA HAUSERMAN.

L'ensemble des cloisons est à poser, compris portes, éléments vitrés et pleins, module de 1000 mm, demi module 600 mm et accessoires divers liés.  
Calepinage sur trame de 1000x1000 mm

Serrures : GBS 159, porte à la française  
Vitrages : allège feuilleté 2x6 mm double vitrage  
Haut du panneau glace clair 2x6 mm

Récapitulatif des différents modèles de cloisons existantes pour réemploi.  
Reperage existant sur plan architecte de localisation.

Compris toutes suggestions de finitions contre ossatures façades ainsi que les découpes et calfeutrements au droit des radiateurs existants. (Idem situation existante)

Mode d'estimation : ensemble  
Localisation : Bureaux hall d'accueil

***NOTA : les autres cloisons seront en plâtre de type placostyl., ou en agglomérés (reperage sur plan architecte)***

### §02.2 **PORTE POUR CLOISON MODULAIRE de type “ HARMONIE P86”**

Idem 2.1 avec porte vitrées

Mode d'estimation : ensemble  
Localisation : Bureaux accueil public

## §03 **MIROITERIE**

Dépose / repose d'un miroir de longueur 430 et hauteur 250 cm.  
Fixation sur nouvelle cloison.

Mode d'estimation : ensemble  
Localisation : hall d'accueil

|                                                             |                          |             |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <b>CROUS LORRAINE</b>                                       | <i>Date de création:</i> | Juin 2026   |
| REAMENAGEMENT DES BUREAUX ET HALL D'ACCUEIL                 | <i>M.a.J.:</i>           |             |
| <b>Lot 03 MENUISERIE INTERIEUR BOIS – CLOISON MODULABLE</b> | <i>PRO</i>               | Page N°: 11 |

#### §04

#### **ORGANIGRAMME**

L'entrepreneur du présent lot sera chargé d'établir l'organigramme du bâtiment, il fournira les cylindres de toutes les portes équipées de serrure à canon européen, les cylindres provisoire des menuiseries extérieures sont fournis par les lots concernés, à charge du présent lot la fourniture de tous cylindres en remplacement des cylindres provisoires qui seront retournée à l'entreprise concernée.

Réalisation d'un nombre de clés, clés individuelles (3 par porte), passes généraux (5u).

Etiquetage imprimé avec porte étiquette sur chaque clé.

Fourniture et fixation d'un tableau métallique laqué, fermant à clé avec réserve de 50% vide.

L'organigramme sera en complément de celui existant, marque BRICARD

..serrures à combinaison,

..type BRICARD Canon Européen ALPHA, ou similaire,

..Selon les cas, ces canons seront à double entrée ou du type demi-cylindre à bouton intérieur

*Mode d'estimation:* à l'ensemble selon DPGF